



**Ministero  
per i Beni e le Attività  
Culturali**

Direzione Generale per i Beni Architettonici e il Paesaggistici

Servizio II - Paesaggio  
Via San Michele, 22 - 00153 Roma  
Tel. 06/58434554 - Fax 06/58434416

Roma... - 5 SET. 2007

Alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e  
per il Paesaggio della Liguria  
Via Balbi, 10  
16126 GENOVA

e p.c. Alla Direzione Regionale per i Beni  
Culturali e Paesaggistici della Liguria  
Via Balbi, 10  
16126 GENOVA

Prot. DG/BAP/S02/34.19.04/16152/2007

**OGGETTO: Comune di Spotorno (SV) - Domanda di Autorizzazione Unica per l'ampliamento di attività produttiva di tipo turistico ricettiva, mediante la realizzazione di nuovi corpi camere e servizi. Affidamento della Progettazione ad un Perito Industriale Edile - Competenza sulla progettazione - Quesito proposto dalla Soprintendenza per i Beni architettonici e per il paesaggio della Liguria .**

e p.c. Al Sig. Presidente del Consiglio Nazionale  
dei Periti Industriali e dei Periti Industriali Laureati  
C/O Il Ministero della Giustizia  
Via di San Basilio, 72  
00187 ROMA

e p.c. Al Sig. Presidente del Collegio  
dei Periti Industriali e dei Periti Industriali Laureati  
Corso Ricci, 8' R  
17100 SAVONA

Con riferimento alla nota prot. 06837 di codesta Soprintendenza del 23/05/2007, acquisita al protocollo con il n. DG/BAP/S02/34.19.04/10987/2007 del 06/06/2007, nel trasmettere copia della nota fatta pervenire a questa Direzione Generale dal Presidente del Consiglio Nazionale dei Periti Industriali e dei Periti Industriali Laureati, operante presso il Ministero della Giustizia, si informa che la scrivente ritiene esaustive le argomentazioni addotte dal suddetto Consiglio Nazionale rispetto ai dubbi sollevati da codesta Soprintendenza circa la possibilità di ritenere valida la firma di un perito edile apposta sul progetto di cui trattasi e sulla relazione paesaggistica ad esso allegata.

In linea generale, infatti, si ritiene che l'entrata in vigore delle norme in materia paesaggistica regolate dal Codice D.Lgs. n. 42/2004 e la relazione paesaggistica introdotta dal D.P.C.M. 12.12.2005, non possano, di fatto, incidere sulla sfera delle legittime attribuzioni e competenze in materia di progettazione edilizia, regolate da altra normativa che non attiene alla sfera di competenza di questo Ministero, salvo quella specifica in materia di restauro architettonico, materia per la quale il Ministero ha emanato precise disposizioni relative alle qualifiche professionali riconosciute idonee alla progettazione del restauro architettonico.

Con riferimento ai profili della tutela paesaggistica, pertanto, si ritiene possano valere le norme che regolano la progettazione edilizia attribuita alla competenza di ingegneri e architetti, nonché le norme che consentono la progettazione da parte di un geometra o perito edile nell'ambito delle "modeste costruzioni" ( ai sensi dell'art. 16 del R.D. 11.02.1929 n. 275 ) e, di conseguenza, i relativi elaborati progettuali potranno essere corredati dalla relazione paesaggistica firmata, a seconda dei casi, dalle suddette professionalità, in base all'entità e alla rilevanza dell'opera edilizia che si intende realizzare.

IL DELEGATO DEL SERVIZIO II

Arch. Anna Di Bene

Comune di Spotorno (SV) - Ampliamento di attività produttiva di tipo turistico ricettiva, mediante la realizzazione di nuovi corpi camere e servizi.  
Affidamento della Progettazione ad un Perito Industriale Edile - Competenza - Quesito.  
Riccardo Brunelli - Funzionario direttore Area C2 (Tel. 06/58434543 - fax 06/58434416)

RB